

ZPRÁVY Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Na konci letních prázdnin se konalo **22. zasedání** zastupitelstva obce, a to **28. srpna**. Mezi významnými body jednání bylo schválení několika veřejnoprávních smluv. Zastupitelstvo odsouhlasilo poskytnutí příspěvku pro prodejnu smíšeného zboží ve výši 70 000 Kč a pro Poštu partner ve výši 35 000 Kč z obecního rozpočtu. Kromě toho schválilo poskytnutí dotace ve výši 28 000 Kč na opravu fasády domu čp. 4 ve Svojšíně, v rámci programu podpory stavebních úprav centrální části obce pro rok 2025. Současně byl schválen plán na stavební a restaurátorské práce na zámku ve Svojšíně podle aktualizace Projektu záchrany architektonického dědictví. Dalším důležitým bodem bylo odkoupení dvou drobných pozemků: orné půdy o rozloze 58 m² v katastrálním území Nynkov a zahrady o rozloze 57 m² v katastrálním území Svojšíň. Cena za ornou půdu činila 5 800 Kč a za zahradu 5 700 Kč, přičemž obec souhlasila s uhrazením nákladů spojených s koupí těchto potřebných pozemků. Zastupitelstvo rovněž vyjádřilo souhlas s prodejem několika pozemků, které aktuálně vlastní Česká republika, do rukou zájemce IC-PARK ENERGO. Obec nemá zájem o tyto pozemky, které se nachází v okolí bioplynové stanice ve Svojšíně.

Na **23. zasedání** zastupitelstva obce, které se konalo **30. září**, byla přijata významná rozhodnutí týkající se obecního hospodaření a rozvoje. Zastupitelé odsouhlasili prodej jedné stavební parcely o výměře 868 m² v katastrálním území Svojšíň v lokalitě „Nad Komínem“ za 1 041 600 Kč, což odpovídá nabídkové ceně 1 200 Kč za metr čtvereční, a rovněž schválili související kupní smlouvu. Diskutována a schválena byla také dohoda o úpravě výše nájemného s Zemědělským družstvem Vlčák Černošín, výsledkem bylo schválení návrhu dodatku k nájemní smlouvě z roku 2013, na základě kterého by mělo dojít k úpravě výše platby za užívání zemědělské půdy na úroveň aktuálních cen. Dále zastupitelstvo odsouhlasilo darovací smlouvu, díky níž obec poskytne 10 000 Kč Domácímu hospici Západ na podporu jeho činností. Byl také přijat dodatek ke smlouvě o výstavbě chodníku v Řebří, čímž zastupitelstvo vyjádřilo souhlas s prodloužením termínu pro stavební dokončení této akce do 30. 11. 2025. Vyjádřen byl také souhlas s podáním žádosti poskytovateli dotace Plzeňskému kraji, o prodloužení termínu realizace akce obnovy kaple Panny Marie v Řebří a pro předložení finančního vypořádání dotace přidělené na tento účel již v loňském roce z dotačního programu Podpora revitalizace objektů kulturního dědictví v obcích Plzeňského kraje 2024.

24. zasedání zastupitelstva, které proběhlo **4. listopadu**, mělo na programu samé majetkoprávní úkony. Během setkání zastupitelé odsouhlasili prodej stavební parcely o rozloze 566 m² v katastrálním území Svojšíň. Tato transakce byla v souladu s pravidly pro prodej pozemků v obytné zóně „Nad Komínem“ ve Svojšíně. Cena za zmíněnou parcelu byla stanovena na 627 128 Kč, což odpovídá nabídkové ceně 1 108 Kč za m², a byl schválen i návrh kupní smlouvy. Kromě toho byl schválen i prodej pozemku číslo 311/22 v katastrálním území Svojšíň o rozloze 197 m² za cenu 39 400 Kč. Pozemek se nachází v rekreační lokalitě „ostrov Kapri“. Dále se jednalo o prodeji pozemku číslo 59/46, rovněž trvalý travní porost, s rozlohou 44 600 m² v katastrálním území Řebří. Prodej pozemku byl schválen, kupní cena za pozemek činí 1 343 000 Kč. Kupující je při této transakci vázán závazkem, že během pěti let od nabytí nebude tento pozemek převádět na třetí osobu, a v případě porušení tohoto závazku musí kupující zaplatit smluvní pokutu ve výši 400 000 Kč.

25. zasedání zastupitelstva, které proběhlo **2. prosince**, patřilo především projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2026. Tento rozpočet byl schválen jako přebytkový, s příjmy ve výši 17 808 000 Kč a výdaji 15 500 800 Kč, přičemž splátky úvěrů na rok 2026 činí 2 224 000 Kč, bez zohlednění mimořádných splátek z výnosu prodeje stavebních parcel. Následovalo projednání a schválení aktualizovaného střednědobého výhledu rozpočtu obce na léta 2027 až 2028. Dále bylo posvěceno spektrum rozpočtových opatření v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2025, týkající se zbytkové části tohoto roku. Zastupitelé vzali na vědomí Výroční zprávu Základní školy a Mateřské školy Svojšíň za školní rok 2024/2025, která zahrnovala i zprávu o hospodaření školy za rok 2024. Zastupitelé jednali o prodeji pozemku st. p. č. 43/2 o rozloze 33 m² v katastrálním území Svojšíň za cenu 6 600 Kč a o koupi pozemku p. č. 25/15, orná půda, o rozloze 424 m² v katastrálním území Nynkov, od České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, za cenu 18 000 Kč. Diskutována a následně