



OBEC SVOJŠÍN

zastupitelstvo obce

U S N E S E N Í

**z 23. zasedání Zastupitelstva obce Svojšín
konaného dne 30. září 2025**

Zastupitelstvo obce Svojšín

1. **Schvaluje** následující program jednání:

- 1) Úvodní protokolární část
- 2) Návrh majetkoprávního jednání – prodej pozemku (stavební parcely) č. 1171/5 v katastrálním území Svojšín
- 3) Návrh Dohody o úpravě výše nájemného k nájemní smlouvě na pronájem pozemků uzavřené mezi obcí a Zemědělským družstvem Vlčák Černošín
- 4) Návrh na vyhlášení záměru majetkoprávního jednání – prodej části pozemku st. p. č. 43 v katastrálním území Svojšín
- 5) Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu obce na rok 2025
- 6) Žádost Domácího hospice Západ, z. s., o finanční podporu na činnost v roce 2025 – poskytování hospicové péče a sociálního poradenství
- 7) Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci Výstavba chodníku při silnici III/1992 v Řebří
- 8) Žádost o prodloužení termínu realizace akce a pro předložení finančního vypořádání – Svojšín, část obce Řebří, obnova kaple Panny Marie
- 9) Různé – problematika vzniklá v období přípravy zasedání a další informace k aktuální problematice obce – Návrh na podání žádosti o neinvestiční dotaci na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí z rozpočtu Ministerstva vnitra – Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru ČR
- 10) Diskuse
- 11) Kontrola usnesení, závěr

2. **Schvaluje** ověřovatele zápisu Jaroslava Vildmana a Petra Švajcra.
3. **Zřizuje** návrhový výbor a za jeho členy **volí** Marcelu Pomyjovou, Ivetu Nikitinskou a Tomáše Petráně.
4. **Schvaluje** prodej pozemku p. č. 1171/5, orná půda, o výměře 868 m² v souladu s Pravidly pro prodej pozemků (stavebních parcel) v obytné zóně „Nad Komínem“ v obci a k. ú. Svojšín včetně příloh za cenu 1 041 600,- Kč (nabídková cena 1 200,- Kč/m²) [redacted], a to každému z kupujících ideální ½ z celku; kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva ve výši 2 000,- Kč – správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.
5. **Schvaluje** Kupní smlouvu č. 1/2025 na prodej pozemku (stavební parcely) p. č. 1171/5, orná půda, o výměře 868 m² v katastrálním území Svojšín v souladu se schválenými Pravidly pro prodej pozemků (stavebních parcel) v obytné zóně „Nad Komínem“ v obci a k. ú. Svojšín včetně příloh mezi obcí Svojšín jako prodávající a [redacted]; úplný návrh kupní smlouvy tvoří samostatnou přílohu tohoto usnesení.
6. **Schvaluje** uzavření Dohody o úpravě výše nájemného k nájemní smlouvě na pronájem pozemků ze dne 5. 12. 2013 mezi obcí a Zemědělským družstvem Vlčák Černošín, IČ 46885234, Lipová 335, 349 58 Černošín ze dne 5. 12. 2013; úplný návrh Dohody o úpravě výše nájemného k nájemní smlouvě na pronájem pozemků tvoří samostatnou přílohu tohoto usnesení.
7. **Schvaluje** vyhlášení záměru majetkoprávního jednání – prodeje části pozemku st. p. č. 43 v katastrálním území Svojšín; podmínkou pro vyhlášení záměru prodeje je zpracování geometrického plánu pro vymezení převáděné části pozemku.
8. **Schvaluje** rozpočtová opatření č. 5 ve schváleném rozpočtu obce na rok 2025 ve znění návrhu, který tvoří samostatnou přílohu tohoto usnesení.
9. **Schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi obcí jako dárcem a Domácím hospicem Západ, z. s., náměstí Republiky 70, 347 01 Tachov jako obdarovaným, jejímž předmětem je poskytnutí daru ve výši 10 000,- Kč k zajištění cílů obdarovaného, vyplývajících z jeho zakládající listiny; úplný návrh darovací smlouvy tvoří samostatnou přílohu tohoto usnesení.
10. **Schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci Výstavba chodníku při silnici III/1992 v Řebří, uzavřené mezi obcí a DYBS PLZEŇ s.r.o., IČ 62621033, Prvomájová 514/39, 322 00 Plzeň – Křimice dne 25. 5. 2025, ve znění návrhu, který tvoří samostatnou přílohu tohoto usnesení.
11. **Souhlasí** s podáním žádosti poskytovateli dotace Plzeňskému kraji, IČ 70890366, Škroupova 18, 301 00 Plzeň, o prodloužení termínu realizace

akce „Svojšíň, část obce Řebří, obnova kaple Panny Marie“ a pro předložení finančního vypořádání dotace přidělené dle usnesení Rady Plzeňského kraje č. 5090/24 ze dne 20. 5. 2024 v rámci dotačního programu „Podpora revitalizace objektů kulturního dědictví v obcích Plzeňského kraje“ a za předpokladu kladného rozhodnutí o žádosti **schvaluje** uzavření dodatku ke smlouvě uzavřené mezi Plzeňským krajem a obcí dne 12. 11. 2024 spočívajícího v prodloužení uvedených termínů pro ukončení realizace akce, čerpání dotace a předložení závěrečné zprávy a vyúčtování a vyhodnocení realizace akce do 31. 12. 2025, předložení dokladu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (kolaudační souhlas nebo souhlas k užívání stavby) vydaného stavebním úřadem nejpozději do 31. 3. 2026.

Ve Svojšíně dne 30. září 2025

Mgr. Tomáš Petráň v. r.
místostarosta

Karel Petráň v. r.
starosta

Správnost vyhotovení usnesení ověřili:

Jaroslav Vildman v. r.

Petr Švajcr v. r.

Vyvěřeno dne: 6.10.2025

DANA DIVIŠOVA

Dana

