



# OBEC SVOJŠÍN

## zastupitelstvo obce

### U S N E S E N Í

**z 24. zasedání Zastupitelstva obce Svojšín  
konaného dne 4. listopadu 2025**

Zastupitelstvo obce Svojšín

1. **Schvaluje** následující program jednání:
  - 1) Úvodní protokolární část
  - 2) Návrh majetkoprávního jednání – prodej pozemku (stavební parcely) p. č. 380/36 v katastrálním území Svojšín
  - 3) Návrh majetkoprávního jednání – prodej části pozemku p. č. 311/1 v katastrálním území Svojšín
  - 4) Návrh majetkoprávního jednání – prodej pozemku p. č. 59/46 v katastrálním území Řebří
  - 5) Různé – problematika vzniklá v období přípravy zasedání a další informace k aktuální problematice obce
  - 6) Kontrola usnesení, závěr
2. **Schvaluje** ověřovatele zápisu Petra Švajcra a Jaroslava Vildmana.
3. **Zřizuje** návrhový výbor a za jeho členy **volí** Ivetu Nikitinskou, Marcelu Pomyjovou a Terezu Proboštovou.
4. **Schvaluje** prodej pozemku p. č. 380/36, orná půda, o výměře 566 m<sup>2</sup> v katastrálním území Svojšín v souladu s Pravidly pro prodej pozemků (stavebních parcel) v obytné zóně „Nad Komínem“ v obci a k. ú. Svojšín včetně příloh za cenu 627 128,- Kč (nabídková cena 1 108,- Kč/m<sup>2</sup>) do společného jmění manželům

████████████████████; kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva ve výši 2 000,- Kč – správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.

5. **Schvaluje** Kupní smlouvu č. 2/2025 na prodej pozemku (stavební parcely) p. č. 380/36, orná půda, o výměře 566 m<sup>2</sup> v katastrálním území Svojsín v souladu se schválenými Pravidly pro prodej pozemků (stavebních parcel) v obytné zóně „Nad Komínem“ v obci a k. ú. Svojsín včetně příloh mezi obcí Svojsín jako prodávající a manželi ██████████ a ██████████; úplný návrh kupní smlouvy tvoří samostatnou přílohu tohoto usnesení.
6. **Schvaluje** prodej pozemku p. č. 311/22, trvalý travní porost, o výměře 197 m<sup>2</sup> v katastrálním území Svojsín, vzniklého na základě geometrického plánu vyhotoveného Ing. Jiřím Pišlem, Lukavická 21, 301 00 Plzeň č. 652-78/2025, oddělením z pozemku p. č. 311/1, do vlastnictví Václavu Vrzákovi, ██████████, bytem ██████████ Plzeň, za cenu 39 400,- Kč.
7. **Schvaluje** prodej pozemku p. č. 59/46, trvalý travní porost, o výměře 44 600 m<sup>2</sup> v katastrálním území Řebří, do vlastnictví Květoslavu Válkovi, ██████████, bytem ██████████ Svojsín, za cenu 1 343 000,- Kč; součástí kupní smlouvy bude také závazek kupujícího, že po dobu pěti let ode dne nabytí pozemku nepřevéde vlastnické právo k tomuto pozemku na třetí osobu a v případě porušení tohoto závazku je kupující povinen zaplatit prodávající obci Svojsín smluvní pokutu ve výši 400 000,- Kč.

Ve Svojsíně dne 4. listopadu 2025

Mgr. Tomáš Petráň v. r.  
místostarosta

Karel Petráň v. r.  
starosta

Správnost vyhotovení usnesení ověřili:

Petr Švajcr v. r.

Jaroslav Vildman v. r.

Vyvěřeno dne: 5.11.2025 **DANA DIVIŠOVÁ**

*Dana Divišová*

